

PASSO 1: A verificação da conformidade BACS só deve ser realizada se a potência nominal efectiva para sistemas de aquecimento (Art.14) /ar condicionado (Art.15) ou sistemas combinados de aquecimento/ar condicionado e ventilação no edifício for superior a 290kW.

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO - DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições-limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
I Secção de informação: 290 kW COBERTURA					
11	Qual é a potência nominal efectiva (potência calorífica segundo a EPBD) do equipamento de aquecimento do edifício Sistemas de aquecimento (potência de todos os geradores de calor do edifício, incluindo o equipamento principal de aquecimento nas divisões das fábricas, por exemplo, caldeira, sistema de calor solar, PCCE e equipamento terminal gerador de calor em divisões, por exemplo, aquecedor eléctrico directo)? NOTA: Cada gerador de calor que adiciona calor ao espaço do edifício independentemente da sua localização (geração na instalação principal de AVAC, distribuição e emissão na sala) deve ser adicionado à soma para a produção.	Lista em PDF dos principais equipamentos do sistema de aquecimento com indicação da potência calorífica máxima, expressa em kW, por peça de equipamento	Verificar placas de identificação do equipamento do equipamento principal do sistema de aquecimento na instalação principal de AVAC ou o Manual de Operação e Manutenção do edifício.	<kW>	
12	Qual é a potência nominal efectiva (potência calorífica segundo a EPBD) dos sistemas de ar condicionado do edifício (potência de todos os geradores de frio do edifício, incluindo o equipamento principal de arrefecimento em divisões de planta, por exemplo, refrigerador, bomba de calor, e equipamento terminal de arrefecimento em divisões)? NOTA: Cada gerador de refrigeração que acrescenta refrigeração ao espaço do edifício independentemente da sua localização (geração na instalação principal, distribuição e emissão na sala) deve ser acrescentado à soma para a produção.	Edifícios Lista em PDF dos principais equipamentos do sistema de ar condicionado com indicação da potência calorífica máxima, expressa em kW, por peça de equipamento	Verificar placas de identificação dos equipamentos dos principais equipamentos de sistemas de ar condicionado na instalação principal de AVAC ou no Manual de Operação e Manutenção do edifício.	<kW>	

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO - DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições-limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
13	<p>Quais são as 3 divisões representativas deste edifício em que o aquecimento, arrefecimento e/ou ventilação é/são controlado pelo BACS? Por favor, introduza os seus tipos, nomes e área de piso na coluna Resposta.</p> <p>NOTA: As divisões/espacos representativos devem representar os tipos de divisões/espacos mais típicos do edifício inspeccionado, por exemplo, um escritório individual, uma zona de escritórios aberta e uma sala de reuniões num edifício de escritórios.</p>	Plantas em PDF com divisões representativas marcadas	Verifique as plantas em PDF onde as 3 divisões representativas estão marcadas.	<p>Sala 1: tipo, nome, tamanho em m2</p> <p>Sala 2: tipo, nome, tamanho em m2</p> <p>Sala 3: tipo, nome, tamanho em m2</p>	

PASSO 2: A verificação da conformidade só será efectuada se as capacidades dos sistemas de automatização e controlo de edifícios (BACS) se aplicarem, em grande medida, no edifício

ID	CUMPRIMENTO DA AUTO - DECLARAÇÃO PERGUNTAS (respondidas pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para os BACS capacidades para ser eficaz
S Secção Inicial: COBERTURA DE BACS					
S1	É 80% da potência nominal efectiva em kW para sistemas de aquecimento no edifício, tanto equipamento principal como equipamento terminal, controlado pelo BACS - está relacionado com a figura em I1	Indicar na lista de I1 que equipamentos/dispositivos geradores de calor estão integrados no BACS e fornecer os diagramas de controlo correspondentes	Verificação pontual do equipamento de controlo do aquecimento BACS na instalação principal HVAC para confirmar as informações fornecidas pelo proprietário do edifício	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	O BACS deve controlar um mínimo de 80% dos sistemas de aquecimento do edifício para que este tenha qualquer efeito no desempenho energético do aquecimento
S2	É 80% da potência nominal efectiva em kW para sistemas de ar condicionado no edifício, tanto equipamento principal como equipamento terminal, controlado pela BACS - relaciona-se com a figura em I2	Indicar na lista de I2 que equipamentos/dispositivos geradores de frio estão integrados no BACS e fornecer os diagramas de controlo correspondentes	Verificar o equipamento de controlo do ar condicionado BACS na instalação principal do HVAC para confirmar as informações fornecidas pelo proprietário do edifício	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	A BACS deve controlar um mínimo de 80% dos sistemas de ar condicionado do edifício para que tenha qualquer efeito no desempenho energético do aquecimento Para contar unidades autónomas nos 80%, estas unidades devem ser controladas pelo menos pela BACS, por exemplo, consumo de energia, estado, interbloqueio com controlo de aquecimento

S3	80% da produção eléctrica nominal em kW para sistemas de ventilação no edifício, tanto equipamento principal como equipamento terminal, é controlada pela BACS?	Indicar na lista de todos os equipamentos/dispositivos de ventilação com saída eléctrica correspondente em KW quais deles estão integrados no BACS e fornecer os diagramas de controlo correspondentes	Verificar o equipamento de controlo da ventilação BACS na instalação principal do HVAC para confirmar a informação fornecida pelo Proprietário do Edifício	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	O BACS deve controlar um mínimo de 80% dos sistemas de ventilação do edifício para que tenha qualquer efeito no desempenho energético da ventilação O controlo autónomo dos exaustores (através de detectores de presença) deve ser incluído nos 80%, por exemplo, exaustores de sanitários.
----	---	--	--	--	---

ID	CUMPRIMENTO DA AUTO - DECLARAÇÃO PERGUNTAS (respondidas pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para os BACS capacidades para ser eficaz
S4	80% da área do edifício concebida para ocupação contínua durante as horas de funcionamento do edifício (divisões/zonas) tem controlos de automatização de divisões/zonas integrados no BACS?	Plantas de chão em PDF com controlos individuais marcados da sala	Verificar a disponibilidade de plantas ba ixas em PDF com controlos individuais marcados da sala	SIM NÃO	O BACS deve controlar um mínimo de 80% da área do edifício concebida para ocupação contínua durante as horas de funcionamento do edifício para que tenha qualquer efeito no desempenho energético do edifício e no IEQ As divisões/zonas concebidas para ocupação contínua durante as horas de funcionamento devem ter equipamento de controlo que satisfaça pelo menos a classe B de acordo com a norma EN ISO 52120.

PASSO 3: Os sistemas de automação e controlo de edifícios serão CAPÁVEIS de:

ID	CUMPRIMENTO DA AUTO -DECLARAÇÃO PERGUNTAS (respondidas pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para os BACS capacidades para ser eficaz
(a) CONTINUAMENTE ACOMPANHAMENTO, LOGÍSTICA, ANÁLISE e PERMANENTE para USO ADJUSTIVO DE ENERGIA					
A1	Os dados do contador de energia do edifício são integrados e analisados no BACS com pelo menos granularidade de dados horários para identificar oportunidades de optimização energética no edifício? (de acordo com a norma EN ISO 52120 classe B: 7.4.1 Funções de tendência e determinação do consumo) Incluindo no mínimo os seguintes dados de energia total para - energia térmica total do edifício para aquecimento de espaços, e - energia térmica total do edifício para arrefecimento de espaços e - energia eléctrica total do edifício	Relatórios PDF de consumo de energia para a electricidade dos edifícios, aquecimento e arrefecimento respectivamente, que comparam os valores de energia em diferentes períodos de tempo, por exemplo, valores diários acumulados do mês passado (antes da inspecção) comparados com os valores diários para o mesmo mês do ano passado	Verificar a disponibilidade de relatórios de consumo de energia que comparem os valores actuais com períodos anteriores e indiquem desvios.	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	A medição de energia deve cobrir um mínimo de 80% do consumo total de energia dos edifícios AVAC. Deve existir um processo para auditar/validar/certificar as leituras dos contadores. Os sistemas de medição de dados energéticos relevantes para HVAC devem se r regularmente verificados quanto à sua função e precisão. A monitorização e o registo são pré - requisitos para a capacidade de análise. Os dados devem ser retidos para análise histórica, para que as tendências possam ser observadas.

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições -limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
A2	Os dados do processo HVAC são monitorizados e analisados para detectar desvios recorrentes de desperdício de energia e para desencadear as respectivas acções correctivas?	<p>"Instantâneo em PDF dos resultados utilizados para análise com 2 exemplos de vistas e uma fundamentação sobre como se podem derivar acções correctivas a partir dele.</p> <p>Exemplo 1. Um gráfico com valores de tempo de funcionamento do equipamento HVAC principal versus tempos de ocupação das 3 divisões representativas dos últimos 6 meses antes da inspecção planeada, idealmente um intervalo de registo de 1 minuto</p> <p>Exemplo 2. Um gráfico incluindo o setpoint da sala +/- band a morta, valores de temperatura da sala, sinal de acção/controlo na unidade terminal (ou o equipamento que controla a temperatura) e ocupação da sala para as 3 divisões representativas durante quatro períodos de 24 horas (um em cada estação), idealmente 1 minuto de intervalo de registo</p> <p>OU exemplos SIMILARES acompanhados de uma explicação de como esta prova é semelhante no cumprimento do requisito específico".</p>	Verificar a disponibilidade de instantâneos de exemplo para consistência e continuidade	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	<p>Deve haver um processo para analisar regularmente a informação fornecida pelo BACS e acompanhar as acções correctivas.</p> <p>Informação adicional sobre o feedback/comportamento dos ocupantes deve ser considerada para definir acções correctivas.</p>
A3	O BACS permite o ajuste de setpoints (fixos ou calculados) de todas as instalações HVAC de fornecimento relevantes para otimizar o funcionamento orientado para a procura ?	Ecrã de impressão/foto da interface BACS que mostra a possibilidade de ajuste dos setpoints a partir de uma GUI central (por exemplo, estação de trabalho, funcionamento da web; as unidades de operação da sala estão excluídas) para a central HVAC principal (equipamento principal de geração e distribuição), combinado com uma clara nomeação/descrição dos setpoints ligados à energia.	Verificar a disponibilidade de ecrãs de impressão seleccionados para as principais instalações HVAC que mostram claramente as possibilidades de ajuste do setpoint	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições -limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
A4	Existe uma gestão de tempo de execução de acordo com a norma EN ISO 52120 classe A: 7.2.2 Definição individual seguindo um horário pré - definido; adaptação a partir de um ponto central (por exemplo, estação de trabalho, operação da web; as unidades de operação da sala estão excluídas)?	Ecrãs de impressão mostrando que os horários de funcionamento do equipamento HVAC podem ser ajustados. O número de ecrãs de impressão depende dos sistemas HVAC presentes no edifício específico (um por sistema): Exemplo 1. Ajuste do tempo de funcionamento do sistema de aquecimento, incluindo o horário de funcionamento de pelo menos 1 gerador de calor Exemplo 2. Ajuste do tempo de funcionamento do sistema de ar condicionado, incluindo o horário de funcionamento de pelo menos 1 gerador de arrefecimento Exemplo 3. Ajuste do tempo de funcionamento do sistema de ventilação, incluindo o horário de funcionamento de pelo menos 1 ventilador principal Exemplo 4. Ajuste do tempo de funcionamento do equipamento HVAC da sala (por exemplo, FCU, unidade VRF) para pelo menos uma das divisões representativas	Verificar a disponibilidade de ecrãs de impressão seleccionados para as principais instalações HVAC que mostram claramente as possibilidades de gestão do tempo de execução	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	
A5	Existe um ajuste de setpoint ou reset a partir de um ponto central (por exemplo, estação de trabalho, operação web) para espaços individuais? (de acordo com EN ISO 52120 classe B 7.1.2)	Ecrãs de impressão a partir da Interface de Utilizador BACS onde o ponto de ajuste da temperatura para arrefecimento, o ponto de ajuste da temperatura para aquecimento e o ponto de ajuste da ventilação (CO2 ou fluxo de ar), para as divisões representativas seleccionadas, são claramente visíveis.	Verificar a disponibilidade de ecrãs de impressão seleccionados para as divisões representativas que mostram claramente as possibilidades de ajuste do setpoint	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	eu.bac recomenda a aplicação da norma EN ISO 52120 7.1.3 classe A que assegura a reposição automática de volta ao actual ponto de ajuste.

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO-DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para os BACS capacidades para ser eficaz
(b) BENCHMARKING a eficiência energética do edifício, DETECTANDO PERDAS na eficiência dos sistemas técnicos do edifício, e INFORMANDO A PESSOA RESPONSÁVEL pela gestão técnica do edifício sobre as oportunidades de melhoria da EE					
B1	Os dados de consumo de energia das instalações HVAC do edifício ou os seus dados de consumo de energia são registados pelo menos uma vez por dia e comparados com objectos de referência definidos (por exemplo, diferentes instalações HVAC no mesmo edifício) ou intervalos de tempo de referência para o mesmo edifício (por exemplo, mensalmente utilizando TBM)?	<p>Relatório PDF que mostra claramente que os dados são recolhidos regularmente, incluindo dados de referência, pelo menos durante o último mês (que precede a inspecção). Os dados podem ser apresentados como uma tabela com valores numéricos, se incluir o carimbo de tempo para cada leitura, ou um gráfico.</p> <p>Exemplo 1: Um relatório que compara os dados de consumo de energia das instalações HVAC com o(s) valor(es) objectivo(s)</p> <p>Exemplo 2: Relatórios de energia normalizados meteorológicos em PDF (HDD e CDD) dos últimos 12 meses em comparação com o ano anterior ou um ano de base ou um valor-alvo.</p> <p>OU relatórios SIMILARES acompanhados de uma explicação de como esta prova alternativa cumpre o requisito específico</p>	Verificar a disponibilidade de um relatório de consumo de energia das instalações HVAC que compare os valores actuais com os períodos anteriores	SIM NÃO	A fundamentação e justificação documentadas de que os dados recolhidos e os dados de referência são comparáveis (por exemplo, normalização, semelhanças, intervalos de tempo anteriores, excepções) devem estar disponíveis.
B2	Existem dados de processo relevantes em termos energéticos dos sub-sistemas HVAC que são utilizados para analisar desvios em comparação com padrões de referência definidos (por exemplo, grande desvio do coeficiente de desempenho COP do projecto) utilizando o TBM?	<p>Relatório PDF do último mês (anterior à inspecção) contendo dados de desempenho energético para os subsistemas HVAC relevantes:</p> <p>Exemplo 1: Um relatório que compara a eficiência real dos geradores de aquecimento/arrefecimento, por exemplo, "coeficiente de desempenho", com o COP de concepção;</p> <p>Exemplo 2: Um relatório que compara a diferença de temperatura de fornecimento e retorno da água medida para um gerador de calor com a diferença de temperatura de projecto;</p> <p>OU relatórios SIMILARES acompanhados de uma</p>	Verificar a disponibilidade de um relatório de referência para um subsistema HVAC significativo (que consome mais de 15% do consumo total de energia do edifício) que compara os valores actuais	SIM NÃO	

		explicação de como esta prova alternativa cumpre o requisito específico	com os valores de referência definidos		
--	--	---	--	--	--

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO-DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições-limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
B3	Existe detecção automática de equipamento HVAC a funcionar em modo de anulação manual/excepção registado e assinalado centralmente?	Relatório PDF mostrando eventos de substituição manual dos principais itens das instalações HVAC. Não é necessário cobrir um período específico (o edifício pode estar sempre a funcionar em automático) mas o relatório deve mostrar pelo menos o último teste realizado no local ou a colocação em funcionamento do BACS	Verificar a disponibilidade de um registo (por exemplo, utilizar a impressão do registo de actividade) para os últimos 3 exemplos de quando o equipamento HVAC foi colocado em funcionamento manual durante mais de 24hrs	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	
B4	Existe detecção automática de falhas no equipamento HVAC que está registado e sinalizado centralmente?	Um relatório PDF mostrando os alarmes de falhas para os principais itens das instalações HVAC. A prova depende dos sistemas de HVAC presentes no edifício específico - falhas do equipamento no sistema de aquecimento, incluindo a falha do equipamento para pelo menos 1 gerador de calor - falhas do equipamento no sistema de ar condicionado, incluindo a falha do equipamento para pelo menos 1 gerador de arrefecimento - falhas de equipamento no sistema de ventilação, incluindo o falha de equipamento para pelo menos 1 ventilador principal - falhas de equipamento do equipamento HVAC da sala para pelo menos 1 das divisões representativas	Verificar a disponibilidade de um registo mostrando alarmes de falhas relacionadas com o equipamento principal das instalações de HVAC foram comunicadas pelo BACS	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO -DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições -limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
B5	Existe detecção automática de perda de eficiência na TBS relacionada com o AVAC com indicação central de falhas detectadas e funções de alarme/diagnóstico que é utilizada para derivar acções correctivas e corrigir o desempenho energético subóptimo recorrente? (segundo a norma EN ISO 52120 7.3.2)	Relatório PD F mostrando eventos/alarmes relevantes do sistema HVAC: Exemplo 1: Um relatório que notifica os desvios da eficiência actual para o gerador de aquecimento/arrefecimento, por exemplo "coeficiente de desempenho", a partir da sua eficiência no última estação de aquecimento/arrefecimento; Exemplo 2: Um relatório que notifica desvios na queda de pressão através de uma UAA principal; OU relatórios SIMILARES acompanhados de uma explicação de como esta prova alternativa cumpre o requisito específico	Verificar a disponibilidade de um relatório de evento para desvios consideráveis nos parâmetros de funcionamento de um sub sistema principal de AVAC	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	
B6	A pessoa responsável pela TBM é informada pela BACS sobre qualquer falha principal do equipamento HVAC ?	Um extracto PDF/ecrã de impressão do registo de alarme/actividade, fornecido pelo BACS, que mostra os últimos 3 exemplos quando o sistema BACS enviou uma mensagem/alarme sobre falhas no equipamento HVAC principal à pessoa responsável, incluindo também o estado deste alarme (por exemplo, estado reconhecido)	Verificar a disponibilidade do registo de actividade do BACS	SIM <input type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/>	Tem de haver uma pessoa ou pessoas responsáveis nomeadas para o funcionamento e optimização do TBM. Tem de haver um processo para informar e envolver os operadores de Edifícios nomeados instantaneamente para implementar acções correctivas para falhas de equipamento AVAC.

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO -DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições -limite / PREREQUISITOS para que as capacidades do BACS sejam eficazes
B7	A pessoa responsável pela TBM/ Operador de Edifício responsável é informada de forma fiável e rápida pela BACS sobre o desperdício de energia e/ou o funcionamento comprometido do conforto dos sistemas HVAC com indicação de onde/como tomar medidas correctivas?	<p>Um extracto PDF/ecrã de impressão do registo de alarme/actividade, fornecido pelo BACS, que mostra os 3 últimos exemplos quando o sistema BACS enviou uma mensagem/alarme sobre desvios do desempenho energético esperado do AVAC e/ou condições de conforto interior à pessoa responsável, incluindo também o estado deste alarme (por exemplo, estado reconhecido)</p> <p>Exemplos de Resíduos Energéticos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Notificação de desvio percentual pré -definido (para uma duração pré -definida) entre a diferença de temperatura medida de fornecimento e retorno da água para uma serpentina de aquecimento e a diferença de temperatura de projecto; 2. Notificação de desvio percentual pré -definido (para uma duração pré -definida) entre a eficiência real dos geradores de aquecimento/arrefecimento, por exemplo, "coeficiente de desempenho", e a eficiência do projecto 3. Notificação relacionada com qualquer uma das provas fornecidas nos registos de apoio utilizados nos controlos B1 -B6 <p>Exemplos de Operação Comfort -Compromised Operation:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Notificação de desvios na temperatura espacial fora do intervalo de conforto definido pelo operador. 2. Notificação de desvios no nível de CO2 acima do limite aceitável de conforto definido pelo operador. 	Verificar a disponibilidade do registo de actividade do BACS	SIM NÃO	<p>Deve haver uma pessoa ou pessoas responsáveis nomeadas para o funcionamento e optimização do TBM.</p> <p>Deve haver um processo para informar e envolver o operador do edifício nomeado imediatamente para implementar acções correctivas para manter e melhorar a EE</p>

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para as capacidades do BACS para ser eficaz
(c) COMUNICAÇÃO PERMANENTE com TBS CONEXO e OUTRAS APLICAÇÕES dentro do edifício, e INTEROPERÁVEL com TBS através de TIPOS DIFERENTES de TECNOLOGIAS PROPRIETÁRIAS, DISPOSITIVOS e FABRICANTES					
C1	A BACS pode gerir informação relevante com outros TBS e dispositivos conectados, e permitir estratégias "globais" de optimização de TBS cruzada enquanto melhora o funcionamento a nível de equipamento "individual" ?	Um relatório PDF de um exemplo que mostra a coordenação no funcionamento de 2 ou mais sistemas/dispositivos individuais: Exemplo 1: Interbloqueio entre aquecimento e controlo de refrigeração para evitar aquecimento e arrefecimento simultâneos Exemplo 2: Controlo combinado de luz/cegos/CALV nas divisões Exemplo 3: Sequenciação de diferentes geradores de calor/frio OU relatórios SIMILARES acompanhados de uma explicação de como esta prova alternativa cumpre o requisito específico	Verificar a disponibilidade de um relatório de exemplo BACS que prove a troca de informação entre sistemas / dispositivos ligados BACS	SIM NÃO	
C2	O BACS controla o arranque/paragem dos sistemas / dispositivos relacionados com o AVAC?	Um ecrã/foto de impressão PDF de equipamentos / dispositivos BACS ligados e controlados, por exemplo, refrigerador, unidade de bobina de ventilador, sistema de iluminação, sistema de protecção solar, sistema de calor solar, CHP Se possível, fornecer um exemplo com diferentes tecnologias proprietárias. Exemplo: Reutilizar a verificação para A4, e adicionar o número da marca/modelo do sistema/dispositivo, por exemplo, unidade de tratamento de ar, sistema de água quente doméstica, controlos de sala de diferentes fabricantes com os quais a BACS faz interface	Verificar a disponibilidade de ecrãs de impressão seleccionados que mostram o controlo BACS de vários sistemas / dispositivos	SIM NÃO	Apenas os sistemas e aparelhos relacionados com AVAC ligados no sentido da EPBD estão no âmbito - consulte a secção de arranque S

ID	QUESTÕES DE CUMPRIMENTO DA AUTO-DECLARAÇÃO (respondido pelo proprietário do edifício)	AUTO -DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM OS REGISTOS DE APOIO (fornecido pelo proprietário do edifício)	VERIFICAÇÕES DE CONFORMIDADE (conduzido pelo Inspector de Edifícios)	RESPONSABILIDADE	Condições de fronteira / PREREQUISITOS para as capacidades do BACS para ser eficaz
C3	O BACS tem a possibilidade de definir e modificar pontos de ajuste para sistemas / dispositivos relacionados com AVAC ?	Um ecrã/foto de impressão PDF da interface BACS que mostra a possibilidade de ajuste do setpoint para sistemas / dispositivos BACS ligados e controlados, por exemplo, unidade de tratamento de ar, sistema de água quente doméstica, controlos de sala por diferentes fabricantes Exemplo: Reutilizar a verificação para A5, e adicionar o número da marca/modelo do sistema/dispositivo, por exemplo, unidade de tratamento de ar, sistema de água quente doméstica, controlos de sala de diferentes fabricantes com os quais a BACS faz interface	Verificar a disponibilidade dos ecrãs de impressão seleccionados que mostram claramente as possibilidades de ajuste do setpoint	SIM NÃO	Apenas os sistemas e aparelhos relacionados com AVAC ligados no sentido da EPBD estão no âmbito - consulte a secção de arranque S